

Bollo
€ 14,62

Al Comune di Lucignano

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO ANNO 2007

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI LUCIGNANO NEL PERIODO DI EFFICACIA DELLA GRADUATORIA, SALVO EVENTUALI RISERVE DI ALLOGGI PREVISTE DALLA LEGGE

(N.B.: Per la compilazione del modulo, usare caratteri stampatello maiuscolo e scrittura chiara)

La/Il sottoscritt/a (cognome e nome)

Nata/o a Prov. il

Codice fiscale stato civile

presa visione del bando di concorso pubblicato il 30 AGOSTO 2007 per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di E.R.P. ai sensi della L.R.T. 20.12.1996, n. 96 e successive modificazioni;

Avvalendosi di dichiarazione sostitutiva di certificazioni, ai sensi dell'art. 46 DPR 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e consapevole che:

- ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- ai sensi dell'art. 75 del citato decreto, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;
- ai sensi dell'art. 71 del citato decreto, il Comune di Lucignano ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenga necessario, per verificare che la presente dichiarazione corrisponde a verità;

CHIEDE

che le/gli venga assegnato in locazione semplice un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Lucignano e allo scopo

DICHIARA

- di essere cittadina/o italiana/o
- di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione Europea
- di essere cittadina/o di altro Stato, titolare di carta di soggiorno
- di essere cittadina/o di altro Stato, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di svolgere una regolare attività di lavoro, subordinato o autonomo

- di essere residente nel Comune di Prov. via/piazza n. C.A.P.

- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di presso la ditta (specificare la denominazione del datore di lavoro)

- di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del suo nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare, nel Comune di Lucignano o nei Comuni limitrofi, avente le caratteristiche descritte dall'art. 1), lett. A), punto c) del bando comunale per l'assegnazione di alloggi di e.r.p., cui si riferisce la presente;

- di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del suo nucleo familiare, di diritti di proprietà o di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo, sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, aventi il valore catastale descritto all'art. 1), lett. A), punto d), del bando comunale di concorso per l'assegnazione di alloggi di e.r.p., cui si riferisce la presente.

- che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare, riferito all'anno 2006, risultante dall'ultima dichiarazione fiscale è pari a €
- che il reddito di cui sopra è composto anche da redditi fiscalmente imponibili, percepiti da soggetti affetti da menomazione dovuta a invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore a due terzi per una somma pari a €
- che il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, lett. B, punti 1 e 2 del bando di concorso, è composto come risulta dall'all.A alla presente;

La/Il sottoscritta/o altresì

DICHIARA

- l'assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- di non aver ceduto in tutto o in parte – fuori dai casi previsti dalla legge – l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;
- di non occupare un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni di legge;
- di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di Via/piazza/loc. n., utilizzato mediante:
 - contratto di locazione, attivato con la/il sig. *(scrivere il nominativo del proprietario dell'alloggio locato)*
 - comodato o altra forma di utilizzo non onerosa
 - (specificare la tipologia e le eventuali motivazioni di lavoro, studio, ecc.....)*
 - coabitazione con altra famiglia
 - mera e temporanea ospitalità presso la famiglia di *(specificare il nominativo dell'ospitante)*
 - che l'alloggio attualmente occupato dal dichiarante e dal suo nucleo familiare è così composto: vani abitabili n. (esclusi i servizi e la cucina, se la sua superficie è inferiore a 14 mq.), piano
 - di non aver presentato, né di presentare domanda in nessun altro Comune, allo stesso titolo;

Per ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda, il sottoscritto segnala il seguente recapito:

- indirizzo di residenza
- altro indirizzo
- n. telefonico

Ai sensi degli artt. 21 e 38 DPR 445/2000, la presente dichiarazione, sostitutiva di certificazioni, è sottoscritta dal dichiarante davanti al dipendente addetto del Comune di Lucignano, che pertanto attesta che la sottoscrizione è stata apposta in sua presenza:

.....
(firma del dichiarante, in forma estesa e leggibile)

.....
(firma e timbro del dipendente incaricato)

Lucignano,

Il dichiarante è informato, ai sensi dell'art. 10 Legge 31.12.1996 n. 675, che i dati sopra esposti sono richiesti dal Comune di Lucignano, obbligatoriamente, in applicazione della LRT 96/1996.

Altresì il dichiarante autorizza il Comune di Lucignano al trattamento dei dati sopra esposti, per tutti gli adempimenti necessari all'istruttoria della presente domanda, all'inserimento in graduatoria ed all'eventuale, successiva assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 22 Legge 31.12.1996 n. 675.

.....
(firma del dichiarante, in forma estesa e leggibile)

AVVERTENZE:

Qualora la presente dichiarazione non venga sottoscritta in presenza del dipendente comunale incaricato, il dichiarante dovrà allegare al presente modulo, compilato e firmato, una copia fotostatica del suo documento di identità.

I cittadini extracomunitari residenti in Italia possono utilizzare le dichiarazioni sostitutive di certificazioni soltanto per comprovare stati, fatti e qualità personali certificabili o attestabili da soggetti pubblici o privati italiani.

La domanda deve essere consegnata all'Ufficio Protocollo del Comune di Lucignano dal lunedì al sabato con orario 9.00 – 13.00, dall'interessato o da altra persona da lui incaricata.

Nel caso in cui l'interessato preferisca inoltrare la domanda per posta, la spedizione dovrà essere effettuata per raccomandata A/R, scrivendo nella busta le generalità del mittente, al seguente indirizzo: Comune di Lucignano, Ufficio Protocollo, Piazza del Tribunale n° 22, 52046 LUCIGNANO (AR).

Il termine ultimo per la presentazione della domanda è fissato:

Termini per la presentazione della domanda:

entro il 29 ottobre 2007.

entro il 29 dicembre 2007, per gli italiani che attualmente risiedono nell'area europea;

entro il 28 gennaio 2008 per gli italiani che attualmente risiedono nell'area extraeuropea.

PUNTEGGI DI SELEZIONE DELLE DOMANDE
(porre una croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio)

Il sottoscritto, presa visione del bando di concorso pubblicato dal Comune di Lucignano ai sensi della LRT n. 96/1996, richiede l'attribuzione dei seguenti punteggi, consapevole che i punteggi NON saranno assegnati, qualora le situazioni dichiarate non corrispondano alle vigenti disposizioni di legge o non siano comprovate da certificazione, ove necessaria:

a) situazioni soggettive, familiari e di reddito

reddito pro-capite del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui alla lettera f) della Tab. A della L. R.T. n. 96/1996:

1. non superiore all'importo annuo di una pensione sociale per persona(€ 5.061,68) **punti 2**
2. non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona (€5.669,82) **punti 1**
3. richiedente che abbia superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, anche con eventuali minori a carico o maggiorenni riconosciuti invalidi, con diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 o pari al 100%: **punti 1**
4. nucleo familiare composto da cinque persone ed oltre : **punti 1**
5. richiedente solo con uno o più figli a carico **punti 3**
6. famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data di pubblicazione del bando: **punti 1**
7. famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto: **punti 1**
(Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata)
8. presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa tra il 18° anno e il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa:
 - superiore a 2/3: **punti 1**
 - pari al 100%: **punti 2**
9. nucleo familiare nel quale sono presenti due o più soggetti con tali caratteristiche: **punti 2**
10. presenza nel nucleo familiare di:
 - soggetti che non hanno compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando e sono riconosciuti invalidi ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge n.118/1971: **punti 2**
 - soggetti che hanno superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D.L. n. 509/1988: **punti 2**
11. richiedente che rientra in Italia per stabilirvi la propria residenza:
 - in qualità di profugo, avente i requisiti di cui alla Legge n. 763/1981: **punti 1**
 - in qualità di lavoratore emigrato all'estero: **punti 1**
12. costo di locazione dell'alloggio in cui abita il richiedente e il suo nucleo familiare, che incida per oltre il 30% sul reddito familiare, determinato ai sensi della lett.f della Tab. A della L.R.T n. 96/1996 (importo del canone, nell'anno 2006, al netto delle spese accessorie, di €): **punti 1**
13. richiedente in condizioni di pendolarità, con una distanza fra il luogo di lavoro e quello di residenza superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto: **punti 1**
(il punteggio si applica limitatamente alla graduatoria del Comune nel quale il richiedente lavora)

b) situazioni abitative

situazione di grave disagio abitativo esistente **da almeno un anno alla data del bando** (salvo i casi di abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dalla autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto) dovuta a:

- abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione: **punti 5**

(E' improprio l'alloggio costituito da: baracche, stalle, grotte, caverne, sotterranei, soffitte, garages, cantine, dormitori pubblici, scuole, pensioni, alberghi, istituti di soccorso, ricovero e comunque ogni altra unità immobiliare o riparo avente caratteristiche tipologiche di assoluta e totale incompatibilità con la destinazione ad abitazione)

- appartamento avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo se in presenza di nucleo familiare con componente handicappato grave non deambulante: **punti 1**

- abitazione in alloggio procurato a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune: **punti 3**

(questi punteggi non sono tra loro cumulabili)

- coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando: **punti 2**

situazione di disagio abitativo, alla data di pubblicazione del bando, dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienico-sanitario:

- due persone a vano utile: **punti 1**

- oltre due persone a vano utile: **punti 2**

- oltre tre persone a vano utile: **punti 3**

(Il punteggio per sovraffollamento non è cumulabile con il punteggio per coabitazione);

richiedente che abita in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:

- provvedimento esecutivo di sfratto da alloggio di proprietà privata che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo il caso del concorrente che risulti, da sentenza, occupare l'alloggio senza titolo, a seguito di decesso del conduttore;
- provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio;
- verbale di conciliazione giudiziaria;
- ordinanza di sgombero;
- provvedimento di collocamento a riposo o di trasferimento di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio:

punti 4

- richiedente al quale è stato notificato preavviso di sfratto a norma dell'articolo 608 c.p.c., o è stata notificata dalla competente autorità la data di esecuzione di ordinanza di sgombero, o del rilascio dell'alloggio di servizio: **punti 1**

(I punteggi derivanti dai provvedimenti di rilascio dell'alloggio non sono cumulabili con il punteggio per improprietà abitativa)

- assoluta antigienicità dell'alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico-sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile, o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi): **punti 2**

- antigienicità relativa dell'alloggio (ritenendosi tale quello provvisto di servizi consistenti in solo W.C. e lavabo): **punti 1**

(I punteggi per antigienicità assoluta e antigienicità relativa non sono tra loro cumulabili).

Firma del richiedente: